

## 1. Ansvar

Ansvaret vilar på ägare och nyttjare så tydliggör ansvaret. Vem är brandskyddsansvarig? Hur ser gränsdragningslistan mellan er och ABK ut?

## 2. Organisation

Vilka personer ingår i brandskyddsarbetet?

## 3. Utbildning

Personalen behöver utbildning för att organisationen skall fungera. Upprätta en utbildningsplan som redogör för vilka utbildningar som krävs, vilka som ska gå och hur ofta.

## 4. Instruktioner och rutiner

Ta fram rutiner för exempelvis rökning, heta arbeten och andra brandrisker och se till att samtliga inom verksamheten vet vad som gäller och var de kan hitta information.

## 5. Dokumentation

Ett bra brandskydd behöver dokumenteras, i vissa fall på en enkel ritning, i flera fall i en utförligare brandskyddsdocumentation för att säkerställa att åtgärder vidtas och hålls funktionsdugliga.

## 6. Drift och underhåll

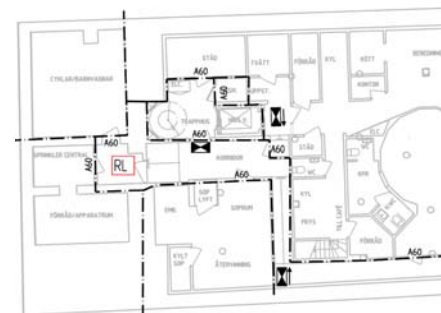
För att brandskyddet skall fungera behöver det underhållas och kontrolleras regelbundet. Exempelvis testa brand- och utrymningslarm och så vidare. Gå efter en checklista för att undvika att missa något.

## 7. Kontroll och uppföljning

För att bibehålla säkerhetsnivån måste såväl brandskydd som dokumentation kontrolleras och följas upp regelbundet. På så vis reduceras risken att brister inte åtgärdas. Genom att ha en hög, jämn säkerhetsnivå minskar risken för tillbud som kan störa verksamheten.

# Systematiskt brandskyddsarbete- SBA

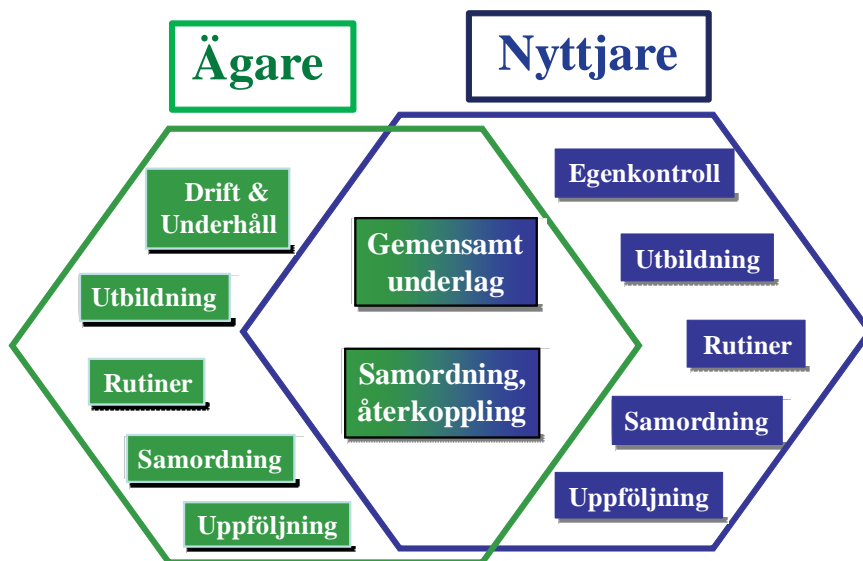
## Kort information om SBA



# Systematiskt brandskyddsarbete

## SBA – Vad är det?

SBA eller systematiskt brandskyddsarbete innebär att strukturerat och kontinuerligt följa upp brandskyddsarbetet i organisationen. För att underlätta utförandet av SBA är det viktigt att det integreras i den vardagliga verksamheten. Enligt "Lag om skydd mot olyckor" SFS 2003:778 har den som äger en byggnad och den som bedriver verksamhet där, det yttersta ansvaret för sitt brandskydd. Det innebär en skyldighet att i skälig omfattning hålla utrustning för livräddning vid brand och att i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.



## Ditt ansvar

För hyresvärdar och hyresgäster innebär detta att de själva ska kontrollera och dokumentera verksamhetens brandskydd. Detta innefattar såväl förebyggande åtgärder, för att i största möjliga mån förhindra att en brand uppstår, som funktioner som måste fungera om en brand skulle uppstå. Som hyresgäst är det alltså din skyldighet att bedriva SBA och redovisa det sammanställda dokumentet för ABK. Brister i verksamhetens SBA kan vid en tillsyn av räddningstjänsten leda till ett föreläggande och i förlängningen även vite.

Ett lämpligt sätt att arbeta utefter är den så kallade SBA-cirkeln. Räddningstjänsten i Kristianstad har tagit fram en modell som består av 7 steg som kontinuerligt ska kontrolleras för att upprätthålla ett gott brandskydd.

